

GEWERBEPARK-SÜD

Ihr Standortvorteil in Hilden:

- Variable Mietflächen
- Individuelle Lösungen
- Direkt vom Eigentümer

Lager

Büro

Produktion

SÜDLICH

Neues aus dem Gewerbepark-Süd

Hilden, Januar 2013

Projekte

Im Eingangsbereich des *Gewerbepark-Süd* wird nach dem Abriss der Garagen im vergangenen Jahr der gesamte Vorplatz neu gestaltet. Es wird ein Aufzug mit direktem und barrierefreiem Zugang zum Kunstraum sowie zur Bürogemeinschaft in der ersten Etage errichtet.

Der Eingangsbereich vor Gebäude 10 wurde teilweise aufgeschüttet und somit der Zugang vom *Gewerbepark-Süd* zum Parkplatz in der Höhe angeglichen. Die Umbaumaßnahmen werden betreut durch das Architekturbüro Off aus Düsseldorf.

Die Arbeiten sind teilweise mit Lärm und Staub einhergegangen. Wir danken unseren Mietern in Gebäude 10 für ihr Verständnis.

Zahnmanufaktur

Seit August 2009 bereichert die Zahnmanufaktur den Branchenmix im *Gewerbepark-Süd*. Die Zahnmanufaktur ist Mieter in Gebäude 13, dem ehemaligen „Kesselhaus“. Das motivierte 12-köpfige Team wird seit 01.07.2011 von Michael Weichenthal geführt.

Als besonderes „Goodie“ bietet die Zahnmanufaktur im Sinne einer Nachbarschaftshilfe allen im Gewerbepark ansässigen Firmen und deren Mitarbeitern einen 10% Rabatt auf Zahnersatz (ohne Material).

Weitere Informationen erhalten Sie unter Tel. 02103- 25898-0.



Liebe Mieter im Gewerbepark-Süd,

wir freuen uns, Ihnen heute die Januar - Ausgabe von **SÜDLICH** zu präsentieren. In der heutigen Ausgabe haben wir wieder einige interessante Neuigkeiten für Sie gesammelt.

SÜDLICH wird gesponsert von OE Media | Markus Oeffling. Ihrer Druckerei und Werbeagentur im Gebäude 10c.

Viel Spaß beim Lesen, Ihr Gewerbepark-Süd Team

Im Laufe des Jahres werden folgende Flächen im Gewerbepark - Süd zur Vermietung frei:

Gebäude 1b2

Bürofläche im 1.OG eines 1914 erbauten Verwaltungsgebäudes, Konferenzraum, Teeküche, drei Büroräume, kleiner Balkon. Mietförderung für Existenzgründer durch die Stadt Hilden möglich. 130 m² / Verfügbarkeit April 2013

Halle 2a-c

Halle für Lager oder Produktion, zwei Zufahrten (zwei kleine Rampen vorne, eine ebenerdige Zufahrt hinten), kleine Büroflächen, 1.427 m² Gesamtfläche, davon 430 m² Kellergeschoss, separater Eingang von der Hofstraße möglich. 997 m² / Verfügbarkeit Juli 2013

Halle 12b/c

Sehr schöne moderne hohe helle Halle für Lager oder Produktion, zwei kleine Büros (insgesamt 72 m²), zwei große Sektionaltore, neue energieeffiziente Strahlungsheizungen (Dunkelstrahler) mit punktgenauer Steuerung und zusätzlichen Deckenventilatoren, Dach- & Fensterisolierung, RWA-Anlage. 1.027 m² / Verfügbarkeit August 2013

Halle 12d

Halle für Lager oder Produktion mit zwei kleinen Büros, großem Rolltor sowie Dach- & Fensterisolierung und Heizung. 465 m² / Verfügbarkeit April 2013



Hilden, Januar 2013

Neuester Mieter ist die Böllinghaus Steel GmbH in Gebäude 10

Zu Ende des Jahres 2012 haben Böllinghaus Steel GmbH ihren Firmensitz von Remscheid nach Hilden verlegt. Böllinghaus Steel bietet Stabstahl aus hochwertigem Edelstahl für technisch anspruchsvollste Anwendungen an. Die Stabstahlprofile produziert Böllinghaus Steel im eigenen Werk. Wir heißen unsere neuen Mieter herzlich willkommen. Foto rechts: Herr Braun, die Eheleute Härtel (Böllinghaus) und der Architekt Herr Off.



Veranstaltungen im Gewerbepark - Süd

Oktober 2012 - Ausstellung Gess Der Kunstraum wurde an die Düsseldorfer Galeristin Iris Gess mit ihrer Agentur Gess Kunstmanagement vermietet. Unter dem Namen „new names“ stellte Frau Gess dort die Werke von sechs junger Studenten der Kunstakademie Düsseldorf aus. Einen hohen Bekanntheitsgrad hatten dabei die Zwillingsschwestern Irina und Marina Fabrizius.



November 2012 - Ausstellung Januszewski Das Kulturamt der Stadt Hilden veranstaltete im Kunstraum die Ausstellung der Künstler Zygmunt und Maciej Januszewski mit dem Titel „Bilddeutung“. Die Bilder und Objekte bestanden aus dialogisierenden Ausdrucksformen, die für den Kunstraum konzipiert und installiert wurden.

Die nächste Ausstellung im Kunstraum findet statt vom 17. Februar bis 17. März 2013

„Creep Stories“ Eine gemeinsame Fotoausstellung von Franziska Stünkel und Kai Wiesinger. Wir laden ein zur Vernissage am 17.02.2013 um 11 Uhr.

Am Sonntag, 24.02. und Sonntag, 10.03.2013 jeweils um 15 Uhr führt der Kunsthistoriker Frank Schabowski durch die Ausstellung. Eintritt ist frei. Weitere Informationen unter www.gewerbepark-sued.de.



Übung der Feuerwehr und der DRK - Hundestaffel

Die Feuerwehr Hilden veranstaltete auf dem Gelände des Gewerbeparks eine Übung, bei der der Brand unserer 4.000 m² großen Halle 11 simuliert wurde. Mit rund 70 ehrenamtlichen Feuerwehrleuten und zwölf Fahrzeugen probten sie den Ernstfall. Ebenso trainierte auf unserem Gelände die DRK - Hundestaffel mit fünf Hundeführern und deren Rettungshunden die Rettung verletzter Personen.



Mieter werben in der Südlich

Ab der nächsten Ausgabe planen wir eine 4-seitige Variante der Südlich. So möchten wir unseren Mietern die Möglichkeit bieten, Angebote, Neuigkeiten und Informationen kostenfrei und übersichtlich zu platzieren. Folgen Sie dem Beispiel der Zahnmanufaktur (s. Seite 1 dieser Ausgabe) und sprechen Sie Frau Annelie Noltze an. Tel 02103 / 60735

Über Ihr Lob und Ihre Kritik freuen wir uns. Sie helfen uns mit Ihrer Rückmeldung, unsere „Südlich“ in Ihrem Interesse zu verbessern. Über an@gewerbepark-sued.de können Sie uns Ihre Meinung per E-Mail mitteilen.

Impressum:

Südlich, Gründungsjahr 2011
Verantwortlicher Redakteur: Annelie Noltze
Redaktion: Annelie Noltze und Maike Düsterhaus
Umsetzung und Druck: OE Media, Markus Oeffling
Bildnachweis kann erbracht werden.

W. Bauermann & Söhne GbR

Hofstraße 64 in 40723 Hilden
Tel. 0 21 03 / 60 735
Fax 0 21 03 / 24 15 18
www.gewerbepark-sued.de

© 2011 W. Bauermann & Söhne GbR

